

# 秋田市泉中央4丁目で、新しい暮らしをデザインする。



**【キッチン】**対面カウンターのついた機能的なキッチン。後方の食品庫はゆとりのスペースを確保しました。



**【バス】**シックにまとめられた癒やしの空間です。



**【ユーティリティ】**生活動線を考慮し、キッチン脇に配置。毎日の多忙な家事をスムーズにフォローします。



**【階段室】**大きなフィックスウィンドウが光を取り込み、北側とは思えない明るさを湛えています。



ホワイト系で統一された明るさを湛える、家族のコミュニケーションスペースです。

○全館暖房(エコジョーズ) + 1Fリビング床暖房 ○食器洗浄機付



**【外観】**直線的な外観デザインに質感と風合いをあたえてくれるアイテムです。



**【エントランス】**玄関ドアの両サイドから入り込む光が、住まう人の洗練されたセンスを感じさせます。



**【主寝室】**壁一面を大胆に活用したシンボリックな窓設計。隣接する個室は、奥様のワードローブに、旦那様の書斎に、用途は多彩です。



**【洋室】**二間つづきの洋室はお子様の成長に合わせて個室としても対応可能な将来設計です。



新築分譲住宅  
ON SALE

ご案内物件です

(土地 & 建物 & 外構工事)

**2,280万円**(税込)

- 所在地: 秋田市泉中央4丁目
- 地積: 108.49㎡(32.81坪)
- 建物延床面積: 102.64㎡(31.04坪)
- 用途地域: 第二種中高層住居専用地域
- 建ぺい率: 60%、容積率: 200%
- 取引態様: 売主

ご返済例 月々お支払額 66,508円  
ボーナス払い無し

※金利1.2%(3年固定)、借入期間35年、借入金額2,280万円と仮定

次世代の住空間を創造する

**PRIME** 株式会社 **プライムハウス**  
秋田県知事免許(2)第1725号(社)秋田県宅地建物取引業協会会員  
TEL.018-831-5566 FAX.018-831-5565  
〒010-0042 秋田市桜二丁目16-23(横山金足線沿い)

URL▶ <http://www.primehouse.co.jp>